

财经 财经新闻

第三期燕城发展开跑 精明投资 共享财富

2019年8月10日

报道：陈慧芬 摄影：叶添益、许鸣祥

由燕益燕窝有限公司（Premiumlogy Birdnest Berhad）荣誉呈现的“飞燕仙踪”第三期燕城发展项目正式启动！



陳韋綸（左起）、何順根、傅敦平、林添寿及陳章祺进行动土仪式。

设于彭亨旁勿山区的“飞燕仙踪”第三期燕城发展项目，透过“你来投资，我来打理；我的付出，你的未来”的经营理念，冀让更多投资者以租赁方式加入，建立燕屋以生产更多燕窝及产品，与投资者共享财富，达到共赢。

主办方早前举办了推介礼，成功吸引逾三百名潜在投资者赴会，以更深入了解行业详情。

燕益燕窝有限公司创办人傅敦平致辞表示，燕窝消费市场庞大，其中中国有很多家庭一个月即可消耗一公斤燕窝，全国每年的燕窝消耗量更从数十吨增长至如今的数百吨。

“大马是继印尼后产量最多的国家，且品质较其他燕窝盛产国家来得更好，因此深受中国消费者追捧。”他续道，尽管中国消费者深知燕窝的营养及好处，但部分消费者因不谙分别燕窝真伪，误以为金丝燕所产的燕窝是黄色的，殊不知实为道有心人士欺作。

傅敦平打趣，马云及巴菲特皆对农业领域赋予信心，加上自己不服输的个性，因此致力推广及发展相关燕城项目，并扬言要当个“帅帅的农夫”。

确保投资者得益

“我们透过更好的技术、策略及格局，包括以厂家直销的经营模式，确保投资者及消费者获得最大得益。”

“飞燕仙踪”第三期燕城发展项目总占地8英亩，共建有16间双层燕屋，因毗邻是山脉，有助于燕子繁殖及提供更多的安全感。

每间燕屋面积为22X70平方尺，预计5年后每间燕屋每个月可生产约10公斤燕窝，而每公斤燕窝的售价可达7000令吉。

项目投资分成两种方式，即以每栋100万令吉，或是一栋燕屋分成50个单位，每个单位2万2000令吉；管理费方面，则是每栋每月1500令吉，以进行清理燕窝、使用酵素驱赶害虫等。燕屋周围将种有榴槤树，并设有围篱与保安，另外，燕益燕窝有限公司将全权负责燕窝包销，并承诺投资者若在5年后，燕屋未达60公斤收成，将全额退还所投资金额。

推介礼列席嘉宾包括马来西亚礼品商会会长白隆成、马来西亚燕农发展联盟总会长林添寿、马来西亚燕业总会会长卡莱米、Premiumlogy控股私人有限公司董事兼曾林道恩、韵达快递私人有限公司总监兼曾刘俊平、荣盛有限公司董事许建兴、代表律师张可欣。

当天签约一间燕屋者，还可连续5年每年获得5%燕窝产品回馈。投资者曾运妹、覃翠玲、傅吨香、林瑞祥、傅根茹及傅云雯即场签署投资协议书。另外，傅敦平透露，第三期燕城发展项目反应不俗，并料于2020年初在东马沙巴斗湖或山打根推出第四期燕城发展项目。



众嘉宾以镲射灯为“飞燕仙踪”第三期燕城发展项目掀序，左起为林道恩、林添寿、卡莱米、白隆成、傅敦平、何顺根、陈章祺、刘俊平、许建兴及陈韋綸。



“飞燕仙踪”第三期燕城发展项目推介礼获逾三百名潜在投资者赴会。



投资者覃翠玲鸣锣以示加入投资行列；右起为投资者曾运妹及傅敦平。

陈章祺：金丝燕唾液酸对人体有益



陈章祺

技术总监陈章祺指出，相较于市面上许多设立在双层店屋的燕屋，燕城设立在远离住宅及商业地区，不会滋扰居民及营造卫生问题。

“未来政府或会管制这些店屋、住宅燕屋，相关业者将受影响；另外，燕城备有聚集在同一地点的优势，当金丝燕数量超标时，可扩充燕屋数量以生产更多燕窝。”

应以企业方式经营

拥有15年引燕经验的他表示，过去引燕仿如秘密，许多燕屋业者都以隐蔽式经营，而如今仅引燕及买卖毛燕的经营模式已经过时，反之应以“企业方式”经营，包括开发下游产品。

他表示，引燕并非透过播放单一燕子声效就行，不同的声音有不同的效果及吸引不同的燕子。他续道，燕窝的生产量有赖于食物链，而与吉隆坡车程约一小时的“飞燕仙踪”第三期燕城发展项目坐落在彭亨文冬往旁勿间，毗邻为油棕园，可为金丝燕提供足够的食物。

“燕屋的构造亦非常重要，必须在温度、潮湿度、设计、光源、空间及空气流通等着手。”

陈韋綸：下月设全马首间燕屋博物馆



陈韋綸

从事房地产17年的市场总监陈韋綸表示，近年房地产市场低迷，且相较于租金回报，燕屋投资所得来得更高及低风险，为此吸引更多房地产投资者加入行列。

他指出，目前燕屋投资以大马、中国及香港投资者居多，显见众人对大马燕窝赋予信心。

他透露，燕益燕窝将持续在柔佛、云顶等据点举办路演，并于9月在其位于雪州蒲种的销售厅设立全马首间燕屋博物馆。

何顺根：中国燕窝消耗量每年增长



何顺根

财务总监何顺根指出，基于养生之道，加上生活水平提升，燕窝在中国广受欢迎，去年浙江省即售出逾1吨的燕窝。

他相信，凭着充沛的雨量及绿林，我国所生产的燕窝更为优质。

也是中国义乌市淳安商会常务会长的他此行与数个潜在投资者同行，以让其亲身了解燕城发展项目详情。

有关彭亨旁勿山区的“飞燕仙踪”第三期燕城发展项目详情，可致电016-612 9386



0条评论

排序方式 最早

添加评论...

Facebook 评论物件

燕益燕窝有限公司 飞燕仙踪 燕城

相关新闻

【晚报】燕益与投资者共享财富
8月8日推“飞燕仙踪”第三期燕城

特别推介



友情链接

中国报 星洲网 新加坡新闻 新加坡新闻

关于我们 刊登广告
南洋报业基金会 私隐政策声明
联系我们 免责声明
各区分办事处 2019南洋大专奖学金